



Boligudlejningsejendom

Skyttehusgade 10, 7100 Vejle

PERFEKT BELIGGENDE EJENDOM TIL "GØR DET SELV" FOLKET

Denne ejendom er beliggende i en af de mest eftertragtede gader i Vejle - Skyttehusgade.

Kort afstand til strand, skov, indkøb og byliv og alligevel tilbagetrukket i omgivelser der giver fred og ro.

Ejendommen skal renoveres, og i den forbindelse kan det oplyses at alle lejemål er tomme, således at renoveringsprocessen kan igangsættes straks.

Ejendommen består af 3 regulære lejemål i forhuset (facade mod Skyttehusgade) på henholdsvis 54, 57 og 42 m² samt 1-2 lejemål i baghuset på henholdsvis 40/80 m²

Afhængig af egne forudsætninger, omforandringer, materialevalg mv, anslår sælger at udgift til renovering vil ligge i niveauet 1 mio. ex. moms.

Sagsnummer	7171
------------	------

Etageareal	211 m ²
------------	--------------------

Grundareal	198 m ²
------------	--------------------

Driftsudgifter	27.468,-
----------------	----------

Energimærke	D
-------------	---

Pris	2.250.000,-
------	-------------

Kontakt

Kent Møller KM Erhverv ApS
Mobil: +45 42217909
E-mail: kent@kmerhverv.dk