



Udlejningsejendom

Østerbrogade 8, 8722 Hedensted

EJENDOM MED PERFEKT PLACERING OG GODE LEJERE - ERHVERV OG ERHVERV/BOLIG.

Denne ejendom har fantastisk placering i hjertet af Hedensted, med Bytorvet på den ene side og gode tilkørsels- og parkeringsforhold.

Ejendommen består af butik der igennem flere år har drevet genbrug, en mangeårig frisørsalon samt en beboelsesenhed der er udlejet til offentlig instans på erhvervslejevilkår.

Ejendommens klimaskærm samt butik er totalrenoveret i 2011 og fremstår som meget lidt vedligeholdelseskævende. Placeringen er unik med alt inden for umiddelbar rækkevidde.

Sagsnummer	7088
------------	------

Etageareal	294 m ²
------------	--------------------

Driftsudgifter	48.878,-
----------------	----------

Pris	7.400.000,-
------	--------------------

Kontakt

Kent Møller KM Erhverv ApS
Mobil: +45 42217909
E-mail: kent@kmerhverv.dk