



Udlejningsejendom

Østerbrogade 6, 8722 Hedensted

Denne markante ejendom er beliggende vis a vis to ligeså fremtrædende og karismatiske ejendomme, der alle udbydes til salg. For oplysninger om de øvrige ejendomme henvises til ejendommen "Bytorvet 10" samt ejendommen "Østerbrogade 8"

Denne ejendom består af et ualmindeligt flot butiksljemål der, p.t., er under genudlejning samt 4 utroligt dejlige og lyse lejligheder på hver ca. 86 m². Lejlighederne er udstykket som ejerlejligheder men er alle udlejede. Til alle lejligheder er der skøn altan.

Der er tale om særdeles eftertragtede lejligheder idet man - som lejer - ikke kan komme tættere på udbuddet af både dagligvarebutikker såvel som detailbutikker.

Der har været flere forespørgsler på leje af butikken, men indtil videre er udlejning tilbageholdt under hensyntagen til købers eventuelle ønsker eller eget brug.

Sagsnummer	7090A
------------	-------

Etageareal	236 m ²
------------	--------------------

Driftsudgifter	60.373,-
----------------	----------

Pris	9.250.000,-
------	--------------------

Kontakt

Kent Møller KM Erhverv ApS
Mobil: +45 42217909
E-mail: kent@kmerhverv.dk