



Udlejningsejendom

Østerbrogade 28 A-C, 8722 Hedensted

Denne boligudlejningsejendom består af 3 lejemål hvoraf de 2 er helt nye fra 2013. Disse er omdannet fra erhverv til bolig og er dermed underlagt fri lejefastsættelse.

Ejendommen består af nr. 28A på 134 m², fordelt på 5 værelser, nr. 28B og 28C der hver er på 64 m² fordelt på 3 værelser.

Til hvert enkelt lejemål medfølger adgang til terrasse i grundplan.

Ejendommen er beliggende i umiddelbar nærhed af centrum i Hedensted, og der er således nem adgang til alle faciliteter.

Sagsnummer	7087
------------	------

Etageareal	384 m ²
------------	--------------------

Afkast	6.14 %
--------	--------

Lejeindtægter	292.488,-
---------------	-----------

Driftsudgifter	39.838,-
----------------	----------

Pris	4.100.000,-
------	--------------------

Kontakt

Kent Møller KM Erhverv ApS
Mobil: +45 42217909
E-mail: kent@kmerhverv.dk